

รายการวัสดุ บ้านโครงสร้างเหล็กไม้เนื้ออ่อน SMART HOME

โครงสร้าง	
โครงสร้างบ้าน	Square Tube Steel Rustproof ตามมาตรฐานบริษัทฯ
เสาบ้าน	Square Tube Steel And Rustproof 4"x4"
งานฐานราก	<input type="checkbox"/> แท้ข้างคอนกรีตรอบเสาขนาด 30x30 cm ลึก 40 cm สำหรับงานยกพื้น 60 cm <input type="checkbox"/> แท้ข้างคอนกรีตรอบเสาขนาด 30x30 cm ลึก 80 cm สำหรับงานยกพื้น 1 เมตร - 2.50 เมตร
เสาเข็ม	กรณีพื้นที่ปลูกสร้างโรงเรือนไม่สามารถลงฐานรากตามที่กำหนดไว้ข้างต้น สาเหตุจากสภาพชั้นดิน (ให้ใช้ตามรายการคำนวณของทางวิศวกรรมบริษัทกำหนด) โดยจะประเมินตามลักษณะงานที่เกิดขึ้นจริง และมีค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
พื้น	
โครงสร้างพื้น	Square Tube Steel Rustproof 3"x1.5" ระยะตง 50 cm
โครงสร้างพื้นห้องน้ำ	Square Tube Steel Rustproof 3"x1.5" โครงถัก 40x60 cm
ใต้ถุนบ้าน	เทปูนขัดหยาบ ความหนา 10 ซม. <input type="checkbox"/> มี <input type="checkbox"/> ไม่มี
วัสดุปูพื้น	
วัสดุพื้น	ไม้พื้นไฟเบอร์ซีเมนต์ความหนา 25 mm ลงสี Primer 1 รอบ ลงสีทับหน้า 2 รอบ (ยี่ห้อสีทับหน้า ตามมาตรฐานบริษัทฯ)
วัสดุพื้นห้องน้ำ	ไฟเบอร์ซีเมนต์เฟล็กซีบอร์ดความหนา 20 mm ปูกระเบื้องเซรามิก 12"x12" เกรด A ราคาไม่เกิน 150 บาท/ตร.ม.
ผนัง	
ผนังทั่วไป	ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ดขนาด 120x240 cm หนา 6 มิล ติดตั้งบนโครงเหล็ก
ผนังห้องน้ำทั่วไป	ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ดขนาด 120x240 cm หนา 6 มิล ติดตั้งบนโครงเหล็ก ปูทับด้วยกระเบื้องเซรามิก 12"x12" เกรด A ราคาไม่เกิน 150 บาทต่อตารางเมตร สูง 150 cm เหนืองานกระเบื้องระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำ Beger Cool
ฝ้าเพดาน	
ฝ้าเพดานภายใน	ยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดาหนา 9 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดด้าน โครงคร่าว C-line สำเร็จรูป ไม่มีไม้ขอบฝ้า
ฝ้าชายคาชั้นบนสุด	แผ่นฝ้าระบายอากาศไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 60x120 cm ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดด้าน โครงคร่าว C-line สำเร็จรูป ไม่มีไม้ขอบฝ้า
หลังคา	
โครงสร้างหลังคา	โครงเหล็ก Square Tube Steel and Rustproof ตามมาตรฐานบริษัทฯ
แป	GAVALNIZED
กระเบื้องมุงหลังคา	<input type="checkbox"/> กระเบื้องหลังคาไทรลอน หรือลอนคู่ หรือกระเบื้องยาง พร้อมแผ่นสะท้อนความร้อน <input type="checkbox"/> เมทัลชีท ความหนา 0.35 มม. พร้อมฉนวนกันความร้อน <input type="checkbox"/> กระเบื้องยาง พร้อมแผ่นสะท้อนความร้อน
ไม้เชิงชาย	ไม้ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์หน้า 15 cm ความหนา 8 มิล
แผ่นปิดกันนก	ปิดกันนกพลาสติกสำหรับกระเบื้องไทรลอน

รายการวัสดุ บ้านโครงสร้างเหล็กไม้เนื้ออ่อน SMART HOME

วงกบประตู - หน้าต่าง	
วงกบประตูส่วนที่เป็นไม้	วงกบไม้เนื้อแข็ง 80x200 cm 2"x4"
ประตู - หน้าต่าง	
ประตูภายนอก	บาน UPVC แบบตามที่บริษัทกำหนด
ประตูภายใน	บาน HDF แบบตามที่บริษัทกำหนด
ประตูห้องน้ำ	วงกบพร้อมบาน PVC ขนาด 70x200 cm แบบตามมาตรฐานบริษัทกำหนด
อุปกรณ์ประตู - หน้าต่าง	
กุญแจลูกบิด (ห้องนอน ห้องทั่วไป)	YALE รุ่น KN-VCA5127US5 หรือเทียบเท่า
ลูกบิด (ห้องน้ำ)	YALE รุ่น KN-VCA5122US32D หรือเทียบเท่า
บานพับ	YALE รุ่น B43SSXP3 หรือเทียบเท่า
สุขภัณฑ์ KARAT สีขาว	
โถชักโครก	Kar K-99056X-WK หรือเทียบเท่า
อ่างล้างหน้า	Kar K-17317X หรือเทียบเท่า
ขาตั้งอ่างล้างหน้า	Kar K-173170X หรือเทียบเท่า
อุปกรณ์ก๊อก	ก๊อกอ่างล้างหน้ากระด EC-03-100B-50 หรือเทียบเท่า
	ก๊อกฝักบัว กระด EC-03-470-50 หรือเทียบเท่า
สายชำระ	กระด BW01-50 หรือเทียบเท่า
ฝักบัวสายอ่อน	กระด KS-07-213-50 หรือเทียบเท่า
พัดลมระบายอากาศ	แบบตามมาตรฐานที่บริษัทกำหนด
บันได	
โครงสร้างบันได	โครงเหล็กรูปพรรณ ตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม
ราวกันตก และลูกกรงบันได	<input type="checkbox"/> มีขลุไม้จริง <input type="checkbox"/> ไม่มีขลุไม้จริง
ลูกนอนบันได	ไม้พื้นไฟเบอร์ซีเมนต์หน้า 8 นิ้ว หนา 25 มม.
ระเบียง	
ราวระเบียง	ลูกกรงเหล็กรูปพรรณ ทาทับด้วยสีน้ำมัน หรือระบุในแบบ
งานทาสี (Beger)	
สีภายใน	สีน้ำอะครีลิค Beger Cool ชนิดกึ่งเงา ทาทับหน้า 2 เที่ยว
สีภายนอก	สีน้ำอะครีลิค Beger Cool ชนิดกึ่งเงา ทาทับหน้า 2 เที่ยว
สีน้ำมัน	Platong ทาทับหน้า 2 เที่ยว หรือเทียบเท่า
สีกันสนิม	GOBE หรือเทียบเท่า
สีทาไม้พื้น	Shera Decking Paing หรือเทียบเท่า
งานประปาเฉพาะภายในตัวบ้าน (ไม่รวมมิเตอร์)	
ท่อเมนประปาภายใน	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 1/2" CLASS 13.5
ท่อแยกภายใน	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 1/2" CLASS 13.5

รายการวัสดุ บ้านโครงสร้างเหล็กไม้เนื้ออ่อน SMART HOME

งานสุขาภิบาล	
ท่อระบายอากาศ	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 1" CLASS 8.5
ท่อโสโครก	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 4" CLASS 8.5
ท่อน้ำทิ้งภายในผนัง	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 1 1/4" CLASS 8.5
ท่อน้ำทิ้งภายนอกผนัง	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 2" CLASS 8.5
ระบบเก็บสิ่งปฏิกูล (บ่อเกรอะ บ่อซึม)	วงซีเมนต์ขนาด 80 cm จำนวน 4 วง (บ่อเกรอะ 3 วง, บ่อซึม 1 วง)
FLOOR DRAIN	ขนาด 2"
งานไฟฟ้าเฉพาะภายในตัวบ้าน (ไม่รวมมิเตอร์)	
งานไฟฟ้า	เดินฝังร้อยท่อ PVC สีเทา สายไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้า
กรอบสวิทช์ - กรอบปลั๊ก	ฝาเมจิก Chang หรือเทียบเท่าตามมาตรฐานที่บริษัทกำหนด
สวิทช์	Chang หรือเทียบเท่าตามมาตรฐานที่บริษัทกำหนด
ปลั๊ก	Chang หรือเทียบเท่าตามมาตรฐานที่บริษัทกำหนด
ดวงโคม	จุดและแบบดวงโคม ตามมาตรฐานที่บริษัทกำหนด
แผงควบคุมไฟฟ้า	CEO หรือเทียบเท่า
หลอดไฟ	LEO 8 watt มอก. (ยี่ห้อตามมาตรฐานบริษัท)

17/02/2563

ขอบเขตของงาน
<p>1. รับประกันโครงสร้าง 3 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ</p> <p>2. บริษัทให้สิทธิ์ลูกค้าสามารถเลือกสีและลายกระเบื้อง ได้ภายในระยะเวลาที่กำหนดเท่านั้น หากพ้นระยะเวลาที่กำหนดแล้ว บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเลือกลายกระเบื้อง ดังกล่าว</p> <p>3. เนื่องจากวัสดุก่อสร้างประเภทไม้เป็นวัสดุธรรมชาติ จึงสามารถเปลี่ยนแปลงสภาพได้ตามสภาวะแวดล้อมและอากาศ</p> <p>4. กรณีสถานที่ก่อสร้างไม่มีที่กองวัสดุ และที่พนักงาน ลูกค้าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากสาเหตุดังกล่าว ตามความเป็นจริง</p> <p>หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพ เทียบเท่าหากไม่สามารถหาวัสดุและ อุปกรณ์ที่ระบุไว้ในท้องตลาดได้</p> <p>5. ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ที่มิช่างใช้หน้างานอยู่ในความรับผิดชอบของลูกค้า</p>

รับทราบโดยทั่วกัน

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(.....)

ลงชื่อ ผู้รับจ้าง

(.....)