



บริษัท บ้านไทยโฮม จำกัด

1/231 หมู่บ้าน เวนิส ดี ไอริส ซอยวิชรพล 2/7 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน

กทม. 10220

รายการวัสดุ MOBILE HOME (Standard แบบ 1 ชั้นและใต้ถุนสูง ตั้งแต่ 1 เมตร - 2.50 เมตร)

โครงสร้าง	
โครงสร้าง	Square tube steel and Rustproof (มอก.)
งานฐานราก	<input type="checkbox"/> แท้ข้างคอนกรีตรอบเสาขนาด 30x30 cm หนา 40 cm สำหรับงานยกพื้น 60 cm <input type="checkbox"/> แท้ข้างคอนกรีตรอบเสาขนาด 30x30 cm หนา 80 cm สำหรับงานยกพื้น 1 เมตร - 2.50 เมตร
เสาเข็ม	กรณีพื้นที่ปลูกสร้างโรงเรือนไม่สามารถลงฐานรากตามที่กำหนดไว้ข้างต้น สาเหตุจากสภาพชั้นดิน (ให้ใช้ตามรายการคำนวณของทางวิศวกรรมบริษัทกำหนด) โดยจะประเมินตามลักษณะงานที่เกิดขึ้นจริงมีค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
พื้น	
โครงสร้างพื้น	โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ 3"x1.5" ระยะตง 50 cm ชูสก็กันสนิมทั้งภายในและภายนอก
โครงสร้างพื้นห้องน้ำ	โครงสร้างเหล็กรูปพรรณ 3"x1.5" โครงถัก 40x60 cm ชูสก็กันสนิมทั้งภายในและภายนอก
ใต้ถุนบ้าน	เทพื้นขัดหยาบ ความหนา 10 cm <input type="checkbox"/> มี <input type="checkbox"/> ไม่มี
วัสดุปูพื้น	
วัสดุพื้น	ไม้พื้นไฟเบอร์ซีเมนต์ความหนา 25 mm ลงสี Primer 1 รอบ ลงสีทับหน้า (Decking Paing) 2 รอบ
วัสดุพื้นห้องน้ำ	ไฟเบอร์ซีเมนต์เฟล็กซีเบอร์ดความหนา 20 mm ปูกระเบื้องเซรามิก 12"x12" เกรด A ราคาไม่เกิน 150 บาท/ตร.ม.
ผนัง	
ผนังทั่วไป	ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ดขนาด 120x240 cm หนา 6 มิล ติดตั้งบนโครงเหล็กรูปพรรณ C 3"
ผนังห้องน้ำทั่วไป	ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ดขนาด 120x240 cm หนา 6 มิล ติดตั้งบนโครงเหล็กรูปพรรณ C 3" ปูทับด้วยกระเบื้องเซรามิก 12"x12" เกรด A ราคาไม่เกิน 150 บาทต่อตารางเมตร สูง 30 cm เหนืองานกระเบื้องระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำ Beger Cool ชนิดกึ่งเงา
ฝ้าเพดาน	
ฝ้าเพดานภายใน	ฝ้าทีบาร์ โครงเคร่า C-line สำเร็จรูป ไม่มีไม้มอบฝ้า
ฝ้าเพดานภายนอก	ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ความหนา 4 มม. รอยต่อระหว่างแผ่นฉาบเรียบ ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดด้าน โครงเคร่า C-line สำเร็จรูป ไม่มีไม้มอบฝ้า
ฝ้าชายคาชั้นบนสุด	ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ความหนา 4 มม. ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดด้าน โครงเคร่า C-line สำเร็จรูป ไม่มีไม้มอบฝ้า
หลังคา	
โครงสร้างหลังคา	โครงเหล็กรูปพรรณขนาดตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม ชูสก็กันสนิม
แป	GAVALNIZED
กระเบื้องมุงหลังคา	<input type="checkbox"/> กระเบื้องหลังคาไทรลอน หรือลอนคู่ พร้อมแผ่นสะท้อนความร้อน <input type="checkbox"/> เมทัลชีท ความหนา 0.35 มม. พร้อมฉนวนกันความร้อน
ไม้เชิงชาย	ไม้ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์หน้า 15 cm ความหนา 8 มิล

แผ่นปิดกันนก	ปิดกันนกพลาสติกสำหรับกระเบื้องไตรลอน
--------------	--------------------------------------

รายการวัสดุ MOBILE HOME (Standard แบบ 1 ชั้นและใต้ถุนสูง ตั้งแต่ 1 เมตร - 2.50 เมตร)

วงกบประตู - หน้าต่าง	
วงกบประตูส่วนที่เป็นไม้	วงกบไม้เนื้อแข็ง 80x200 cm 2"x4"
วงกบประตู-หน้าต่าง ส่วนที่เป็นอลูมิเนียม	อลูมิเนียมสีoxid ออบขาว หรือสีชา ความหนา 1.2 มม กว้าง 4"
ประตู - หน้าต่าง	
ประตูภายนอก	บาน UPVC ชนิดมีลูกฟัก บานทึบสีขาว หรือ อลูมิเนียมตามที่ระบุในแบบ
ประตูภายใน	บาน HDF แบบตามที่บริษัทกำหนด
ประตูห้องน้ำ	วงกบพร้อมบาน PVC ขนาด 70x200 cm แบบตามมาตรฐานบริษัทกำหนด
หน้าต่างบานเลื่อน / บานกระทุ้ง/ บานเปิด	อลูมิเนียมสีoxid ออบขาว หรือสีชา ความหนา 1.2 มม กว้าง 4"
กระจกห้องทั่วไป	กระจกเขียวตัดแสง หรือสีชา ความหนา 5 มม.
อุปกรณ์ประตู - หน้าต่าง	
กุญแจลูกบิด (ห้องนอน ห้องทั่วไป)	YALE รุ่น KN-VCA5127US5 หรือเทียบเท่า
ลูกบิด (ห้องน้ำ)	YALE รุ่น KN-VCA5122US32D หรือเทียบเท่า
บานพับ	YALE รุ่น B43SSXP3 หรือเทียบเท่า
สุขภัณฑ์	
โถชักโครก	Kar K-99056X-WK หรือเทียบเท่า
สายชำระ	กะรัต BW01-50 หรือเทียบเท่า
ฝักบัวสายอ่อน	กะรัต KS-07-213-50 หรือเทียบเท่า
พัดลมระบายอากาศ	แบบตามมาตรฐานที่บริษัทกำหนด
บันได	
โครงสร้างบันได	โครงเหล็กชุบสีกันสนิม ทาทึบด้วยสีน้ำมัน ตามรายการคำนวณมาตรฐานวิศวกรรม
ราวกันตก และลูกกรงบันได	โครงเหล็กชุบสีกันสนิม ทาทึบด้วยสีน้ำมัน <input type="checkbox"/> มีลวดไม้จริง <input type="checkbox"/> ไม่มีลวดไม้จริง
ลูกนอนบันได	ไม้พื้นไฟเบอร์ซีเมนต์หน้า 8 นิ้ว หนา 25 มม.
ระเบียง	
ราวระเบียง	ลูกกรงโครงเหล็กชุบสีกันสนิม ทาทึบด้วยสีน้ำมัน หรือระบุในแบบ
งานทาสี (Beger)	
สีภายใน	สีน้ำอะครีลิค Beger Cool ชนิดกึ่งเงา ทาทึบหน้า 2 เที่ยว
สีภายนอก	สีน้ำอะครีลิค Beger Cool ชนิดกึ่งเงา ทาทึบหน้า 2 เที่ยว
สีน้ำมัน	Platong ทาทึบหน้า 2 เที่ยว หรือเทียบเท่า
สีกันสนิม	GOBE หรือเทียบเท่า
สีทาไม้พื้น	Shera Decking Paing หรือเทียบเท่า
งานประปาเฉพาะภายในตัวบ้าน (ไม่รวมมิเตอร์)	
ท่อเมนประปาภายใน	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 1/2" CLASS 13.5

ท่อแยกภายใน	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 1/2" CLASS 13.5
-------------	-----------------------------------

รายการวัสดุ MOBILE HOME (Standard แบบ 1 ชั้นและใต้ถุนสูง ตั้งแต่ 1 เมตร - 2.50 เมตร)

งานสุขาภิบาล	
ท่อระบายอากาศ	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 1" CLASS 8.5
ท่อโสโครก	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 4" CLASS 8.5
ท่อน้ำทิ้งภายในผนัง	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 1 1/4" CLASS 8.5
ท่อน้ำทิ้งภายนอกผนัง	ท่อ PVC สีฟ้าขนาด 2" CLASS 8.5
FLOOR DRAIN	ขนาด 2"
งานไฟฟ้าเฉพาะภายในตัวบ้าน (ไม่รวมมิเตอร์)	
งานไฟฟ้า	เดินฝังร้อยท่อ PVC สีเทา สายไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้า
กรอบสวิตช์ - กรอบปลั๊ก	ฝาเมจิก Panasonic ตามแบบมาตรฐานบริษัท
สวิตช์	Panasonic ตามแบบมาตรฐานบริษัท
ปลั๊ก	Panasonic ตามแบบมาตรฐานบริษัท
ดวงโคม	จุดและแบบดวงโคม ตามมาตรฐานที่บริษัทกำหนด
แผงควบคุมไฟฟ้า	CEO หรือเทียบเท่า
หลอดไฟ	LEO 8 watt มอก. (ตามมาตรฐานบริษัท)

ขอบเขตของงาน
<p>1. รับประกันโครงสร้าง 3 ปี ตามเงื่อนไขของบริษัทฯ</p> <p>2. บริษัทให้สิทธิลูกค้าสามารถเลือกสีและลายกระเบื้อง ได้ภายในระยะเวลาที่กำหนดเท่านั้น หากพ้นระยะเวลาที่กำหนดแล้ว บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์ในการเลือก ลายกระเบื้อง ดังกล่าว</p> <p>3. เนื่องจากวัสดุก่อสร้างประเภทไม้เป็นวัสดุธรรมชาติ จึงสามารถเปลี่ยนแปลงสภาพได้ตามสภาวะแวดล้อมและอากาศ</p> <p>4. กรณีสถานที่ก่อสร้างไม่มีที่กองวัสดุ และที่พนักงาน ลูกค้าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากสาเหตุดังกล่าว ตามความเป็นจริง</p> <p>หมายเหตุ : รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ระบุไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่มีคุณภาพ เทียบเท่าหาก ไม่สามารถหาวัสดุและ อุปกรณ์ที่ระบุไว้ในท้องตลาดได้</p>

รับทราบโดยทั่วกัน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ว่าจ้าง

( ..... )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้าง

( ..... )





